

# 17. GR-Sitzung, 24.09.2018 19:30 Uhr

## 1. Einwendungen zum Protokoll der 16. GR-Sitzung

=> Punkt 16. E-Ladesäule: Die im Sachverhalt angeführte Kostenschätzung für Verkabelung, Verzählerung....und den Rammschutz in der Höhe von €2.000,- wurde so nicht besprochen. Die Arbeiten sollten lt. Angebotsbewertung von Hrn Simader durch den Bauhof (ohne Kosten) bzw €300,- für den Rahmschutz.

Antrag auf Änderung des Protokolls konnte nicht mehr zeitgerecht abgegeben werden, Schade.

## 2. Bestellung Energiebeauftragter

=> GR Adolf Mitterlehner soll zum Energiebeauftragten bestellt werden. Grundsätzlich ist der Sinneswandel von Adi zubegrüßen und wir sind auf sein Engament sehr neugierig. Jedoch muss die fachliche Eignung lt. NÖ-Energieeffizienzgesetz von 2012 vorhanden sein und nachgewiesen werden können. Falls dies nicht der Fall ist, ist die Bestellung abzulehnen!

## 3. Friedhof

=> Wer überwacht die Arbeiten – NAME? Wie ist der Stand der Arbeiten und geht sich die vollständig Fertigstellung bis Allerheiligen aus? Was bedeutet der Vermerk im Vorstandsprotokoll „Die am 10.09.2018 vorgelegten Pläne der Fa. Swietelsky, Ing Marchherndl, sind falsch.“?

Wie ist der Stand der Finanzierung? => Leider noch kein Nachtragsvoranschlag und das Geld von der Strassensanierung „Wetzlarn“ ist jetzt ja doch nicht übrig!

Siehe Beilage -> **Straßensanierung Wetzlarn + Budget Sanierung Friedhof**

## 4. Wasserversorgungsanlage

### Grundwasserstand Hausheim:

=> Am 22.06. gab es eine Besprechung bzgl Grundwasserstände Hausheim. Das Protokoll dazu wurde vom 17.08. bis 03.09. von AL Krajcovic und Ing Riesenhuber erstellt obwohl AL Krajcovic bei der Besprechung NICHT anwesend war. Meine ursprünglichen Fragen, Was wurde geplant? bzw Was wurde ausgeführt?, wurden NICHT beantwortet und im Protokoll somit auch nicht angeführt. Die Gemeinde (Bürgerinnen und Bürger) darf jetzt zahlen obwohl Sie am wenigsten was dafür kann. Es gab ein Planungsbüro, die Pläne wurden vom Land geprüft, eine Baufirma hat die Arbeiten ausgeführt und es gab eine beauftragte örtliche Bauaufsicht in Person von Hrn. Ing Riesenhuber welcher vorher die Planung gemacht hatte. Keiner hat einen Fehler gemacht und trotzdem gibt es die Tatsache eines gesunkenen Grundwasserspiegel. Für mich bleibt die Frage, kann oder will man die Ursachen nicht finden, übrig.

### Druckprobleme bei Dazinger Alexander in Unterwölbling:

=> Was bedeutet die Druckerhöhung um 0,3 Bar ist spürbar, ist das Problem damit gelöst JA/NEIN ?  
Wenn ja, wieso wurde so lange gewartet – wenn die Lösung so einfach war?

## 5. Straßenbau

### Buchengasse –Waldstraße Einfriedungen:

=> Wer hat die in der Niederschrift der Bauverhandlung angeführte Zustimmung, dass die Stützmauer auf Gemeindegrund stehen darf, gegeben? Ist die Nutzungserlaubnis im Grundbuch vermerkt? Gibt es dazu einen GR-Beschluss? Sämtliche Grundstücksangelegenheiten müssen vom GR beschlossen werden, siehe § 35 der NÖ-Gemeindeordnung. Grundsätzlich ist dies keine gesetzeskonforme Vorgangsweise und die Grundstücksbesitzer haben keine Rechtssicherheit! Daher ist es meine Pflicht als GR die Grundstücksbesitzer auf diesen Umstand hinzuweisen und Ihnen empfehlen die Rechtssicherheit einzufordern! Wer macht eigentlich so einen Blödsinn!?

### Mehrkosten Straßenbauarbeiten Peontgasse-Feldgasse-Sonnenweg-Buchengasse:

=> In der letzten GR-Sitzung gab es von mir die Anfrage bzgl Mehrkosten obiger Straßenbaumassnahmen. Die BGMin wollte die Antwort nachreichen. Am 02.09. gab es von mir diesbezüglich eine Anfrage per mail an die BGMin welche unbeantwortet blieb.

Hoffe folgende Fragen werden heute beantwortet: Aufstellung der Mehrkosten? Wurden die Mehrkosten von der Baufirma angekündigt? Wer hat die Mehrkosten freigegeben bzw. die Arbeiten beauftragt? Wer hat die Arbeiten abgenommen?

### Strassensanierung Wetzlarn:

Siehe Beilage -> **Straßensanierung Wetzlarn + Budget Sanierung Friedhof**

### E-Ladestation Kirchengasse:

=> Lt. Preisspiegel von Hrn. Simader sollten Erdbau, Asphalt und Fundament durch den Bauhof gemacht werden, lediglich der Rammschutz kostet noch €300,-. Jetzt hat die Fa. Swietelsky diese Arbeiten erledigt, lt Angebot um €1.495,2 erledigt. OHNE GR-Beschluss und in einer absolut fragwürdigen Ausführung.

Wer hat diese Arbeiten in dieser Art und Weise beauftragt!

## **6. Strassenbeleuchtung**

=> Es wurden 4 Angebote abgegeben und von Hrn Simader beurteilt. In der Beurteilung geht die Fa. MHZ Beratung – Mario Hölzl als Bestbieter hervor. Beim Vergleich wurde jedoch NICHT auf eventuelle Fördermöglichkeiten eingegangen bzw die Zahlungskonditionen einbezogen.

Hr. Hölzl bietet 3 Erhebungen an: Erhebung Strassenbeleuchtung, Erhebung E-Ladestationen und Erhebung Abfallvermeidung! Es ging jedoch nur um die Strassenbeleuchtung => was kostet diese dann alleine und welche Fördermöglichkeit gibt es da dann. Zahlungskonditionen sind auch nicht eindeutig!

Angebot von Fa. L.U.X. ist für mich eindeutig und klar formuliert. Leistung ist exakt beschrieben, Fördermöglichkeiten sind klar angeführt und die Zahlungskonditionen sind auch klar.

Weiters gab es eine Besprechung mit Hrn Hölzl, BGMin und Hrn Simader bezgl Angebot von MHZ. Zum verfassten Protokoll (von Hrn Simader) gibt es einige Fragen: gibt es einen Lagerstand von Strassenbeleuchtungszubehör bei Fa. Uferer? Wie ist dieser geregelt? Hr. Simader will die Abrechnung über die KEM machen, WARUM? Die angeführten Zahlungskonditionen sehen eine 33%ige Anzahlung vor, WARUM? Noch dazu steht dies nicht so im Angebot von MHZ!!!!

## **7. Wertstoffsammelzentrum**

### Wertstoffsammelzentrum NEU:

=> aktueller Stand Umsetzung WSZ-Fladnitztal

### Altstoffsammelplatz Hermanschacht:

=> wie ist der Stand bezgl. Umplanung des Altstoffsammelzentrum Hermanschacht wie von GR Pfeiffer bei Umweltausschusssitzung am 27.02.2018 vorgeschlagen.

## **8. Wandertag 20.07.2019**

=> ???

## 9. Kindergarten

### Beleuchtung:

=> Angebote liegen vor. Preisvergleich wurde von Helga erstellt => Bestbieter Fa. Uferer. Angebot Fa. Uferer sehr minimalistisch => welches Fabrikat wurde angeboten, sind alle notwendigen Zubehörteile inkl (ev. Schalter)?

### Kindersitzbänke:

=> Angebote liegen vor. Preisvergleich wurde von Helga erstellt. Preisvergleich für uns nicht lesbar! Was wird jetzt eigentlich genau benötigt?

## 10. WE MOVE Wölbling

=> ???

## 11. Subventionen

=> €100,- für das Frauenzentrum St. Pölten sind in Ordnung.

## 12. Schulen

=> ???

## 13. Landesausstellung 2023

=> Die Bewerbung zur Landesausstellung gibt es nicht mehr! Das Projekt „Musikimpuls Dunkelsteinerwald – BGM-Runde“ hat mit der Landesausstellung nichts zu tun und muss eigens behandelt + abgestimmt werden!

## Ordentlicher Antrag durch die Gemeinderäte der ÖVP und MIT:

### 13 A. Umsetzung von Gemeinderatsbeschlüssen

=> Wie kann es sein, dass Gemeinderatsbeschlüsse nicht ausnahmslos bzw teilweise vorsätzlich NICHT umgesetzt werden? Brauchen wir dann überhaupt noch den Gemeinderat? Wer ist dafür verantwortlich das die GR-Beschlüsse umgesetzt werden? Wer hat die Umsetzung der Nebengebührenordnung verhindert? Die Amtsleiterin sollte doch darauf achten das die Amtsgeschäfte gesetzeskonform erledigt werden, oder?

### Beispiele:

- ⇒ GR-Beschluß zur Beauftragung eines Bäderplaners bzgl Waldbadsanierung => wurde nicht umgesetzt und die Waldbadsanierung ohne Komplettplanung umgesetzt
- ⇒ GR-Beschluß zur Prüfung des Sandfilters nach der Badesaison => wurde nicht umgesetzt, Arbeiten wurde erst nach Nachfrage der Gemeindearbeiter im Frühjahr begonnen
- ⇒ GR-Beschluß der Umweltausschuß möge die Möglichkeit von PV-Anlagen auf Gemeindedächern prüfen => wurde nicht umgesetzt, erst auf Nachfrage durch MIT ca. 9 Monate später wurde der Umweltausschuß aktiv.
- ⇒ GR-Beschluß der Nebengebührenordnung => wird nicht umgesetzt, erst 6 Monate später und nach mehrmaligen Nachfragen werden die in der Nebengebührenordnung klar geregelten Personalmaßnahmen umgesetzt.

## **Beilage:**

### **Straßensanierung Wetzlarn + Budget Sanierung Friedhof**

Vor 30 Jahren wurde die Straße in Wetzlarn per Gemeinderatsbeschuß vom 1.2.1988 vom Land an die Gemeinde übertragen. Aus der Landesstraße wurde vor 30 Jahren eine Gemeindestraße.

Diese Straße ist nun kaputt und muss saniert werden.

Für diese Sanierungsarbeiten wurde eine Ausschreibung gemacht.

Am 4. September 2017 wurden in der 14. Gemeindevorstandssitzung die Angebote verglichen, dabei ging die Fa. Swietelsky mit 182.022,17 als billigstes Angebot hervor.

Diese Summe ist auch im Voranschlag 2018 dafür eingetragen.

Am 17. Juli 2017 wurde ein Förderantrag an das Büro Stefan Pernkopf gestellt.

Am 6.11.2017 wurde von der Agrarbezirksbehörde eine Förderung der Sanierung in Höhe von 45.000,-- in Aussicht gestellt und bis Mitte Dezember 2017 die schriftliche Förderzusage an die Gemeinde zugesagt, mit der Bedingung das bis Mitte 2018 abgerechnet sein muss.

Die Förderzusage wurde am 8. Jänner 2018 an die Gemeinde übermittelt.

Am 30. April 2018 schreibt Bürgermeisterin Gorenzel an die NÖ Agrarbezirksbehörde, das die Sanierung des Güterweges "Wetzlarn" grundsätzlich durchgeführt werden soll, momentan aber die Eigentumsverhältnisse und Erhaltungspflichten noch geklärt werden müssen.

Eine Sanierung bis Mitte 2018 geht sich daher nicht aus.

Am 28. Mai 2018 schreibt die Landesregierung – Straßenbauabteilung 5 an die Marktgemeinde Wölbling - das die 1988 beschlossene Übernahme der Landesstraße nicht im Grundbuch eingetragen wurde.

Die Straße ist also nach wie vor eine Landesstraße.

In der 15ten GR Sitzung als der Punkt Friedhofssanierung beschlossen wurde, wurde ganz klar auf Nachfrage mitgeteilt, die Sanierung wird mit dem Budgetposten (Straßensanierung Wetzlarn) finanziert - da die Straße noch immer im Besitz des Landes ist und somit doch nicht von der Gemeinde saniert werden muss. Mit diesen Budgetmitteln kann der Friedhof saniert werden.

Wird die Straße nun – durch die 30 Jahre später erfolgte Grundbuchseintragung - doch zu einer Gemeindestraße - dann muss diese wieder durch die Gemeinde saniert werden.

#### **Somit gibt es folgende Probleme:**

Es ist das in der 15 Sitzung mitgeteilte Budget für die Friedhofssanierung nicht mehr vorhanden, da die Gelder für die Straßensanierung benötigt werden.

Wir bekommen laut Förderzusage die 45.000,-- Förderung nur - wenn bis Mitte 2018 - die Sanierung endabgerechnet ist - das geht sich nicht mehr aus.

Wie wird die Friedhofssanierung bezahlt...???

Bekommen wir auch 2019 noch die zugesagten Fördergelder...???

Sind die Angebote für die Straßensanierung auch 2019 noch gültig...???